



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vukovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VUKOVAR
Stanje na dan: 21.01.2026. 13:45

Katastarska općina: 334316, VUKOVAR

Broj ZK uložka: 22991

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-1701/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: KAT. ČESTICE: 395/121 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	395/121	72	Gospodarska zona Vukovar GOSPODARSKO DVORIŠTE	3470 3470	
		UKUPNO:		3470	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 C-PHARM D.O.O., OIB: 38466254572, GOSPODARSKA ZONA VUKOVAR 15, 32000 VUKOVAR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 06.06.2022.g. pod brojem Z-2582/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KUPOPRODAJI 13.05.2022, TABULARNA ISPRAVA 26.05.2022, u iznosu od 86.750,00 EUR, uvećano za zakonsku zateznu kamatu za pokriće kamata, naknada, sudskih troškova, te ostalih uvjeta iz Ugovora, za korist: VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA D.O.O., OIB: 37862172935, GOSPODARSKA ZONA VUKOVAR 15, 32000 VUKOVAR	86.750,00 EUR	
2.			
2.1	Zaprimljeno 06.06.2022.g. pod brojem Z-2582/2022 ZABILJEŽBA, ZABRANA OTUĐENJA I/ILI OPTEREĆENJA NA TEMELJU PRAVNOG POSLA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 13.05.2022, TABULARNA ISPRAVA 26.05.2022, bilo kojim pravnim poslom na rok od 5 godina od dana zaključenja Ugovora.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 21.01.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 50125/2026

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**Kontrolni broj: 367710064a89eea**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.